



En arrendamiento,
la seguridad no es opcional.

ES ESTRATÉGICA.

www.proteccionlegalpatrimonial.com

 55 4478 6349

 55 3871 2627
55 3871 3243

Coberturas de Arrendamiento

	EXPRESS	SENCILLA	ESENCIAL	PLUS	TOTAL	FLEX	INTEGRAL	360°	EXTENDIDA
PERFILAMIENTO									
Revisión de documentos e investigaciones.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Elaboración de contrato de arrendamiento.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Firma de contrato presencial o con firma electrónica.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
HONORARIOS LEGALES									
Intervención extrajudicial por incumplimiento al contrato.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Intervención judicial por falta de pago de rentas.	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗
Intervención judicial por fin de vigencia o abandono del inmueble.	✗	✗	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✗
Intervención judicial por Extinción de Dominio.	✗	✗	✗	✓	✓	✗	✗	✓	✗
Cobranza judicial para recuperación de rentas y servicios.	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗	✗	✗
SEGUROS									
Pago de rentas (si el inquilino no puede pagar la renta, las rentas están aseguradas). *	✗	✗	✗	✗	✗	✓ 2 MESES	✓ 6 MESES	✓ 12 MESES	✗
Garantía de pago de servicios (Los servicios están asegurados hasta por \$5,000 al mes). *	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓ 6 MESES	✓ 12 MESES	✗
Indemnización en caso de no desocupación por \$50,000 o el equivalente a tres meses de renta. *	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✗
Seguro de responsabilidad civil por daños al inmueble hasta por \$250,000 (Aplica para rentas superiores a \$20,001) *	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓

*Aplican Términos y Condiciones de la Aseguradora

*Todas las coberturas cuentan con pre-aprobación en 30 min. y firma electrónica.

Pólizas Integral & 360°

Blindaje legal y financiero que garantiza tu renta

Beneficios

- ✓ Renta garantizada, sin fiador ni aval.
- ✓ Ingresos protegidos por 2, 6 o 12 meses.
- ✓ Cobertura legal total ante incumplimientos.
- ✓ Garantía en pago de servicios.
- ✓ Indemnización si el inmueble no se entrega a tiempo.

Proceso ágil, legal y sin fricción

- ⌚ Pre-aprobación en 30 min.
- ✍️ Elaboración de contrato.
- 📱 Firma electrónica.
- 👤 Firma por biométricos.
- 👤 Asistencia presencial

NUEVA

FLEX

PLP | Protección
Legal
Patrimonial®

Conoce nuestra nueva cobertura **FLEX**

Un modelo **inteligente** que protege tu propiedad
y **asegura los ingresos hasta por 2 meses.**

PLP | Protección Legal Patrimonial®
Tú lo Rentas... ¡Nosotros lo Protegemos!

55 3871 2627 | 55 3871 3243